

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: St-2578/2023
Stečajni dužnik: A.D.E. d.o.o. u stečaju , OIB:88387434334 ,Zagreb
Vrhovčev vijenac 83

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

21. studenog 2024. do 27. prosinca 2024.

1./ Ovosudnim rješenjem, broj gornji, od 11.travnja 2024. , otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2./ Ovosudnim rješenjem, broj gornji, od 02. rujna 2024., utvrđene su tražbine stečajnim vjerovnika:

II viši isplatni red

- Zagrebački holding d.o.o. Zagreb.....1.924,90 EUR
- HEP PLIN d.o.o. Zagreb.....26,57 EUR
- HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb.....318,25 EUR
- Gradska plinara Zagreb-Opskrba d.o.o.....127,88 EUR
- Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb.....643,82 EUR

3./ Sukladno odluci Skupštine vjerovnika sa Izvještajnog ročišta od 21.studenog 2024. stečajna upraviteljica prihvatila je ponudu kupca Helene Minčičove , Slovačka , za kupnju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i po uplati kupoprodajne cijene 6.120,00 EUR uvećane za porez na dodanu vrijednost od 25% 1.530,00 EUR , odnosno ukupno 7.650,00 EUR na žiro račun stečajnog dužnika otvoren u Hrvatskoj Poštanskoj banci d.d. zaključila sa kupcem Ugovor o kupoprodaji nekretnine, te dozvolila prijenos prava vlasništva na kupca.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1481 k.o. Rovinjsko Selo, kč.br. 951/7 – Put – površine 85 m2 unovčena je, Ugovor o kupoprodaji nekretnine proveden je u zemljišnoj knjizi i time su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka .

U zemljišnoj knjizi upisana je zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-6956/2024 od 11.04.2024., a kako je nekretnina sada u vlasništvu kupca, zatražiti će se brisanje zabilježbe.

Priljev i odljev novčanih sredstava od 19. prosinca 2024. do 27.prosinac 2024.

PRILJEV	
Prethodno stanje;	0,00 EUR
Pasivna kamata	0,00 EUR
Uplata kupoprodajne cijene za kč.br. 951/7	7.650,00 EUR
UKUPNO (priljev)	7.650,00 EUR
ODLJEV	
Naknada za usluge platnog prometa	0,00 EUR
Knjigovodstvene usluge	0,00 EUR
Ukupno (odljev)	0,00 EUR
Saldo na dan 27.12.2024.	7.650,00 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Predložiti će se određivanje nagrade za rad stečajne upraviteljice i po odluci suda pristupiti izradi Završnog računa sa Završnim diobnim popisom, te predložiti održavanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu, 27. prosinac 2024.

Stečajna upraviteljica